

PRIJSLIJST WEST KWARTIER

Appartementen



Bouwnummer	Type	Gebruiksoppervlakte (ca. m ²)	Verdieping	Aantal kamers	Oppervlakte buitenruimte (ca. m ²)	Zonligging buitenruimte	Eigen P-plaats	V.O.N. prijs	Indicatie servicekosten VvE (kosten per maand)
1.16	Caravel	84,8	1e verdieping	2	31,0	zuid-oost	Ja	€ 300.000	€ 168,27
1.17	Allision	81,2	1e verdieping	2	23,0	zuid-oost	Ja	€ 290.000	€ 161,13
1.18	Allision	81,2	1e verdieping	2	23,0	zuid-oost	Ja	€ 290.000	€ 161,13
1.19	Allision	84,9	1e verdieping	2	23,0	zuid-oost	Ja	€ 300.000	€ 168,47
2.14	Barque	85,9	2e verdieping	2	7,0	zuid-west	Ja	€ 310.000	€ 170,46
2.15	Caravel	84,8	2e verdieping	2	6,5	zuid-oost	Ja	€ 300.000	€ 168,27
2.16	Caravel	84,8	2e verdieping	2	6,5	zuid-oost	Ja	€ 300.000	€ 168,27
2.17	Allision	81,2	2e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 280.000	€ 161,13
2.18	Allision	81,2	2e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 280.000	€ 161,13
2.19	Allision	84,9	2e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 300.000	€ 168,47
3.14	Barque	85,9	3e verdieping	2	7,0	zuid-west	Ja	€ 315.000	€ 170,46
3.15	Caravel	84,8	3e verdieping	2	6,5	zuid-oost	Ja	€ 305.000	€ 168,27
3.16	Caravel	84,8	3e verdieping	2	6,5	zuid-oost	Ja	€ 305.000	€ 168,27
3.17	Allision	81,2	3e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 285.000	€ 161,13
3.18	Allision	81,2	3e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 285.000	€ 161,13
3.19	Allision	84,9	3e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 305.000	€ 168,47
4.14	Barque	85,9	4e verdieping	2	7,0	zuid-west	Ja	€ 320.000	€ 170,46
4.15	Caravel	84,8	4e verdieping	2	6,5	zuid-oost	Ja	€ 310.000	€ 168,27
4.16	Caravel	84,8	4e verdieping	2	6,5	zuid-oost	Ja	€ 310.000	€ 168,27
4.17	Allision	81,2	4e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 290.000	€ 161,13
4.18	Allision	81,2	4e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 290.000	€ 161,13
4.19	Allision	84,9	4e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 310.000	€ 168,47
5.14	Barque	85,9	5e verdieping	2	7,0	zuid-west	Ja	€ 325.000	€ 170,46
5.15	Caravel	84,8	5e verdieping	2	6,5	zuid-oost	Ja	€ 315.000	€ 168,27
5.16	Caravel	84,8	5e verdieping	2	6,5	zuid-oost	Ja	€ 315.000	€ 168,27
5.17	Allision	81,2	5e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 295.000	€ 161,13
5.18	Allision	81,2	5e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 295.000	€ 161,13
5.19	Allision	84,9	5e verdieping	2	4,8	zuid-oost	Ja	€ 315.000	€ 168,47
6.14	Drifter	208,5	6e verdieping	4	60,0	zuid-west	Ja	€ 710.000	€ 413,74

PRIJSLIJST WEST KWARTIER

Appartementen



DE KOOPSOMMEN ZIJN VRIJ OP NAAM (V.O.N.) EN IN DE KOOPSOM IS BEGREPEN ONDER ANDERE:

- Bouwkosten inclusief grondkosten, loon- en materiaalkostenstijging
- Alle appartementen zijn voorzien van een complete SieMatic keuken incl. Siemens inbouwapparatuur
- Alle appartementen zijn voorzien van een badkamer en toilet met tegels & sanitair
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Toezichtkosten tijdens de bouw
- Eenmalige aansluitkosten nutsvoorzieningen: elektra, water en riolering
- Notaris- en kadasterkosten voor de aankoop van uw woning
- Makelaarscourtage
- Omzetbelasting (21% BTW). Eventuele wettelijk bepaalde verhogingen van het BTW tarief worden doorberekend
- Kosten Waarborgcertificaat SWK

NIET IN DE KOOPSOM INBEGREPEN IS:

- De advies- en bemiddelingskosten voor hypothecaire lening
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai, glasvezel en nutsvoorzieningen
- Notaris- en kadasterkosten voor je hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw
- Rentebijdrage over de grondkosten vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden vervuld zijn
- De appartementen zijn voorzien van een warmtepompsysteem en zonnepanelen. De bewoner dient dit systeem te huren. De kosten zijn afhankelijk van het type woning. Zie de prijslijst van Klimaatgarant voor een overzicht van de kosten per bouwnummer. De kosten om te kunnen huren zijn incl. service, onderhoud en evt. vervanging van het warmtepompsysteem en het PV systeem. Door dit systeem zijn er geen kosten voor de appartement gebonden energie. De bewoner kan het warmtepompsysteem en de zonnepanelen optioneel (op ieder gewenst moment) kopen tegen een vergoeding die varieert per appartement en afhankelijk is van het moment waarop bewoner besluit tot koop over te gaan.

De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden. Gebruiksoppervlakte kan nog afwijken. Koopsommenlijst is geldig tot 1-12-2020. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.



Meer weten? West-kwartier.nl